

За август в Хорошевке выявлено 30 фактов «серой» аренды

06.09.2018

В среду, 5 сентября, в управе района Хорошевский прошла традиционная встреча главы района Дмитрия Филиппова с населением. На этот раз речь шла о «серой» аренде. Так с 2012 года опорными пунктами охраны порядка (ОПОП) района Хорошевский выявлено 2 766 фактов незаконной сдачи в аренду жилой недвижимости. За август выявлено 30 квартир. Все собранные материалы направлены в налоговую инспекцию. Об этом рассказал исполняющий обязанности председателя совета ОПОП района Сергей Терентьев.

— Фактически речь идет о том, что собственники квартир сдают свое жилье в аренду без заключения договора и не платят налоги. Работа по пресечению такой деятельности ведется нами с 2012 года. Информация обрабатывается, собираются факты, проводятся профилактические мероприятия, активную помощь оказывают жители и управляющие компании. После этого данные передаются в ОМВД по району Хорошевский, а уже полицейские, проработав все со своей стороны, отправляют их в налоговые органы, — уточнил Терентьев.

Напомним, что жители, которые сдают свои квартиры в аренду, обязаны декларировать свой дополнительный доход и платить налоги. Для этого им необходимо заполнить форму 3-НДФЛ и передать в налоговую инспекцию вместе с договором аренды и копией расписки о получении денежных средств. Если в договор аренды входит оплата услуг ЖКХ, то эти денежные средства также облагаются налогом. (eo)

Адрес страницы: <http://khoroshevskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/7557384.html>

[Управа района Хорошевский города Москвы](#)