

## **Собянин: Особая экономическая зона в Зеленограде получит новый импульс развития**

14.07.2017

**Особая экономическая зона в Зеленограде (ОЭЗ «Зеленоград») получит новый импульс развития. Об этом сообщил мэр Москвы Сергей Собянин при посещении одной из площадок ОЭЗ «Алабушево».**

Сергей Собянин отметил, что это особая экономическая зона, в состав которой входит пять площадок в Зеленограде и Москве. На этих площадках уже создали около полумиллиона производственных площадей, несколько тысяч рабочих мест, и все площадки интенсивно развиваются.

При этом Сергей Собянин пригласил всех желающих стать инвесторами особой экономической зоны. Федеральное законодательство и региональный закон обеспечивают льготы. Например, полностью обнуляются самые важные налоги, имеются специальные льготы по страховым платежам, и многое другое. Этот проект весьма интересен для тех, кто хочет заниматься в Москве новациями и развивать производство.

Московская особая экономическая зона - неофициальное название ОЭЗ «Зеленоград» - была создана постановлением правительства РФ в 2005 г. В 2016 г. полномочия по ее управлению были переданы правительству Москвы. В мае 2017 г. власти приняли решение о ее расширении. В настоящее время у московской ОЭЗ «Зеленоград» пять площадок: «Алабушево», «Микрон», «МИЭТ», «Ангстрем», расположенные в Зеленограде, и технополис «Москва», находящийся в Печатниках. Их общая площадь составляет 207,5 га.

Основной площадкой развития экономической зоны является «Алабушево». Здесь работают 15 компаний-резидентов. Их вложения в развитие своих производств оценивают в свыше 7 млрд руб. В целом в развитие производства резиденты инвестировали около 11,2 млрд руб. Всего на территории ОЭЗ в настоящее время 41 резидент.

Летом 2017 г. планируется завершить строительство административно-делового центра (АДЦ) общей площадью 17,8 тыс. кв.м для размещения непромышленных подразделений компаний-резидентов.

Помимо арендопригодных площадей в здании АДЦ предусмотрены 2 конференц-зала (на 200 и 250 мест), зал для совещаний (на 80 мест), переговорные комнаты, столовая (на 100 посадочных мест), буфет-бар (на 30 мест).

Ведутся проектно-изыскательские работы для строительства на площадке «Алабушево» 3 инновационных лабораторно-промышленных корпусов общей площадью 28,5 тыс. кв.м и многоуровневого паркинга на 900 машиномест (7,2 тыс. кв.м). Кроме того, в завершающей стадии находится строительство ряда объектов, возводимых за счёт компаний-резидентов.

Помимо качественной инфраструктуры, необходимой для эффективной работы предприятий, резиденты Московской ОЭЗ могут пользоваться мерами поддержки, включающими льготы по налогу на прибыль, земельному налогу и налогу на имущество, пониженные ставки арендной платы за землю и др. В частности, в июле 2017 г. Московская городская Дума приняла закон, предусматривающий дополнительные преференции для резидентов и управляющих компаний Московской ОЭЗ.

Напомним, что для компаний-резидентов ОЭЗ также действуют нулевая ставка налога на имущество (в течение 10 лет), льготная ставка страховых взносов во внебюджетные фонды в размере 14%, а также льготные условия аренды земли (в течение 5 лет) и пониженные таможенные пошлины.

---

Адрес страницы: <http://khoroshevskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/6459661.html>

---

[Управа Хорошевского района города Москвы](#)