

Собянин: При реализации программы реновации спросим москвичей

20.03.2017

В Москве настал поворотный момент в программе сноса пятиэтажек. Напомним, в недавнем времени программу обновили, по совместному решению мэра Москвы Сергея Собянина и Президента РФ Владимира Путина. В связи с этим, у многих жителей появились вопросы по обновлениям. Сергей Собянин ответил на все волнующие граждан вопросы в своем [интервью](#) на первом канале.

Собянин подчеркнул, что переселение будет производиться обязательно с учетом мнения жителей дома.

— Мы делаем это не для себя, мы делаем это для людей по их просьбе, — отметил мэр Москвы.

Гражданам, освобождающим квартиры в пятиэтажных домах, включённых в программу, должны предоставляться равнозначные жилые помещения. То есть количество комнат в новых квартирах должно равняться количеству комнат в старых. А жилая и общая площадь нового жилья должны быть не меньше жилой и общей площади старого.

Фактически, учитывая большую площадь кухонь, коридоров, прихожих, лоджий и санузлов в современных жилых домах, общая площадь новых квартир будет даже превышать площадь старых.

Новое жильё должны предоставлять в том же районе, где находилась пятиэтажка, включённая в программу реновации, либо в соседнем. Выдача квартиры вне района проживания возможна в том случае, если ветхий дом был расположен в Центральном, Зеленоградском, Троицком или Новомосковском административных округах Москвы. Тогда жильё предоставляется в границах соответствующего административного округа.

Собственники приватизированных квартир в пятиэтажках получают новое жильё бесплатно в собственность. Владельцы неприватизированных квартир в ветхих домах могут по желанию получить новые квартиры бесплатно в собственность, минуя процедуру приватизации, либо заключить договор социального найма.

У тех москвичей, которые проживают в ветхих домах и стоят на учёте как нуждающиеся в жилье (так называемые очередники), появляется возможность получить новые квартиры вне очереди по нормам предоставления жилья. Если они откажутся от улучшения жилищных условий, им предоставят равнозначное жилое помещение.

Адрес страницы: <http://khoroshevskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/5297633.html>