

## Город осуществил первую передачу мест общего пользования собственникам нежилых помещений

15.06.2021

**Помещения общего пользования впервые перешли в долевую собственность владельцев недвижимости в торговых и административных зданиях Москвы. Такая возможность у властей появилась в феврале этого года, когда в законах появились соответствующие поправки. Теперь места общего пользования можно получить в общую долевую собственность по аналогии с нежилыми помещениями в многоквартирных домах. Обращаться для этого нужно в Росреестр.**

- Город передал собственникам 40 помещений общего пользования суммарной площадью более 3,5 тысячи квадратных метров в девяти административных округах столицы. Это лестничные площадки, холлы, коридоры, технические этажи, чердаки и подвалы, — дал комментарии Владимир Ефимов, заместитель мэра Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений.

Как уточняется, в ВАО, ЮВАО и СЗАО передали по семь таких мест общего пользования, по пять объектов собственники получили на северо-востоке, юго-западе и западе города, два на севере и одно на юге столицы. Самое крупное помещение (больше тысячи квадратных метров) находится в здании административно-коммерческого назначения в Зеленограде. Информацию обо всех подобных объектах в нежилых помещениях можно найти в открытом [доступе](#).

---

Адрес страницы: <http://khoroshevskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/10031832.html>

---

[Управа Хорошевского района города Москвы](#)