

## **В Северном административном округе Москвы проходит замена газового оборудования в жилых домах**

23.06.2021

**Начиная с 2017 года, АО «МОСГАЗ» присоединилось к Программе капитального ремонта и уже четвертый год проводит работы по замене внутридомовых систем газоснабжения.**

**Данная программа была утверждена Постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 № 832-ПП и направлена в первую очередь на обновление устаревших коммуникаций в целях обеспечения безопасности и комфорта жителей.**

В рамках программы специалисты проводят комплекс работ по замене газопроводов как в самом доме, так и в квартирах горожан: устанавливаются краны с тремя степенями защиты, устанавливается гибкая подводка, имеющая высокую степень защиты от пробоев и диэлектрическая вставка против блуждающих токов.

Прежде чем приступить к выполнению ремонтных работ, необходимо разработать проектно-сметную документацию (ПСД) и получить на нее положительное заключение ГАУ «Мосгосэкспертиза» о соответствии всем техническим требованиям.

Затем проводится комиссия по приемке выполненных работ по разработке ПСД.

После приемки ПСД наступает этап выполнения строительно-монтажных работ.

Сотрудники МОСГАЗа проводят информационное собрание для жильцов, на котором информируют жителей о технологиях и сроках проведения капитального ремонта. Затем совместно с представителями управляющей компании сотрудники Общества проводят поквартирный обход с целью составления «шахматной ведомости», а за три дня до начала производства работ размещают информацию в подъездах и на информационных стендах, также дополнительно проводится обзвон собственников квартир.

Дату плановых ремонтных мероприятий можно проверить на сайте Общества [repair.mos-gaz.ru](http://repair.mos-gaz.ru) или уточнить по телефону горячей линии: 8 (495) 287 99 44.

С 2017 года по настоящее время сотрудники АО «МОСГАЗ» завершили строительно-монтажные работы в 108 домах в Северном административном округе города Москвы, в таких районах, как: Дмитровский, Аэропорт, Сокол, Хорошёвский, Савеловский, Головинский, Левобережный, Ховрино, Тимирязевский, Беговой, Коптево, Войковский, Восточное и Западное Дегунино.

На сегодняшний день работы ведутся на двух домах:

- Ленинградское ш., д. 40;
- Старый Зыковский пр-д., д. 5;

С целью сокращения причиненных неудобств жителям работы по замене системы газоснабжения проводятся раздельно по газовым стоякам.

Поскольку газовые стояки многоквартирного дома являются общей собственностью (общедомовым имуществом), необходимым условием проведения капитального ремонта является согласование замены инженерных систем со всеми жильцами квартир по газовому стояку в одно время.

При наличии доступа во все квартиры ремонтные работы займут не более 3-х дней.

«Специалисты МОСГАЗа проводили плановую замену газопровода в нашей квартире. У меня были опасения насчет мебели, однако после проведения работ все опасения и сомнения пропали. Сами сотрудники произвели очень приятное впечатление, пришли к заранее оговоренному времени и закончили довольно быстро. Ответили на все вопросы, были максимально вежливы и учтивы.» - поделился мнением житель дома № 36 на Хорошёвское шоссе Шарин Александр.

Сотрудники Общества имеют специальную экипировку и огнеупорный материал, который используется для защиты мебели и бытовой техники от возможных повреждений.

По завершении работ по замене внутридомового газового оборудования технадзор МОСГАЗа проводит проверку качества на соответствие стандартам и действующим нормативам, после чего специальная комиссия осуществляет работу по приемке системы.

Срок службы нового газопровода – 30 лет.

---

Адрес страницы: <http://khoroshevskiy.mos.ru/ads/detail/10050860.html>